



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-12-05 10:19:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **74/7174**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2002-12-02**
Adresas: **Rietavo sav., Tverai, Kunigaikščio Vykinto g. 10**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **6870-0005-0200**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6870/0005:200 Tverų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo plotas: **0.1905 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1905 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **662 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-11-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 6870-0005-0200, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-11-27 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2295**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-12-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **RIETAVO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107378**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 6870-0005-0200, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. VTP-1/5MŽP-12-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Rietavo komunalinis ūkis", a.k. 171668992**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 6870-0005-0200, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-11 Panaudos sutartis Nr. R8-248**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-11-15**
Terminas: **Nuo 2024-10-28 iki 2041-10-28**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: **VAIDOTAS GUSČIUS**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 6870-0005-0200, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-10-18 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2465**
2024-09-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-07**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino